

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

«25» сентября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0358-ОД от «10» сентября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК»
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО "УК "Запад"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Локомотивная, д. 79
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТОСП-СК»
наименование организации
в соответствии с договором 106П/24 от 19.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТОСП-СК»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

19.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

25.09.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Локомотивная, д. 79

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Локомотивная, д. 79

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

подпись

Евдокимов В.Ф.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

Востов А.В.

расшифровка подписи

Березовский А.В.

расшифровка подписи

Григорьев Г.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Васкова Е.И.

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

должность

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625046, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 39-31-07

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьОблСтройПроект-СК»,
625002, г. Тюмень, ул. Комсомольская, 22, офис 310, телефон – 89220000308

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Локомотивная, д. 79
(Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	106П/24
	дата
	19.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	25.09.2025	01.06.2025	25.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		8 336 709,37	8 336 709,37	8 336 709,37
1	Ремонт крыши		8 336 709,37	8 336 709,37	8 336 709,37
Итого					8 336 709,37
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					0,00
Всего с учетом снижения					8 336 709,37
НДС 5%					416 835,47
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					8 753 544,84

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)



М П

Подрядчик:
Директор ООО «ТюменьОблСтройПроект-СК»





О.М. Буй



А.В. Березовский

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области, 625048, Томенская область, город Томень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 39-31-07	
(организация, адрес, телефон, факс)	
Общество с ограниченной ответственностью «ТоменьОбиСтройПроект-Ск», 625002, г. Томень, ул. Комсомольская, 22, офис 310, телефон – 89220000308	
(организация, адрес, телефон, факс)	
Заказчик	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Локомотивная, д. 79 (Ремонт крыши)
Подрядчик	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Локомотивная, д. 79 (Ремонт крыши)
Стройка	(наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Локомотивная, д. 79 (наименование)
Договор подряда (контракт)	
Вид деятельности по ОКДП	
по ОКПО	
по ОКТО	
по ОКПО	
Вид операции	
Номер документа	
Дата	
1	
Дата составления	
25.09.2025	
Отчетный период	
с	
по	
01.07.2025	
25.09.2025	

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 02-01-01. Ремонт крыши
Основание:
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

8 748 177,90 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
по позиции	порядку по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСН46-04-008-01 мусор 89,72670,78/100	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	1,31552	1	1,31552					
		Объем=131,552 / 100										
		1 ОТ(37)		Чел.-ч			18,9171776					8 286,67
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		Чел.-ч			18,9171776					8 286,67
		2 СМ										146,14
		91.06.03-055 Лебедки электрические тросовым усилием 19,62 кН (2 т)		маш.-ч			8,1825344	11,45	1,56			17,86
Итого прямые затраты												
		ФОТ										8 432,81
		Пр812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:		%			91					8 286,67
		разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружений), а также зданий (сооружений) в целом		%			91					7 540,87
		Пр774-040-2 С1 Работы по реконструкции зданий и сооружений:		%			52					4 309,07
		разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружений), а также зданий (сооружений) в целом		%			52					4 309,07
Всего по позиции												
2	2	ГЭСН46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2	0,152	1	0,152					20 282,75
		1 ОТ(37)		Чел.-ч			1,30416					571,29
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		Чел.-ч			1,30416					571,29
		2 СМ										5,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.03-055	Лифтики электрические тяговые усиленные 19,62 кН (2 т)	Маш.-ч	1,88		0,28576					5,10
Итого прямые затраты												
		ФОТ										576,39
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружений), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					571,29
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружений), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					297,07
Всего по позиции												
3	3	ГЭСНр65-01-002-02	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,0205	1	0,0205				9 166,64	1 383,33
		1 ОТ(37)		чел.-ч			1,74865					829,24
		1-100-29	Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	85,3		1,74865				474,22	829,24
		2 ЗМ		чел.-ч			0,00656				0,40	0,40
		ОТм(37м)		чел.-ч			0,00656				3,14	3,14
		91.06.06-046	Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,32		0,00656	37,32	1,63		60,83	0,40
		4-100-030	ОТм(37м) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,32		0,00656				478,24	3,14
		999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	1,34		0,02747					
Итого прямые затраты												
		ФОТ										832,78
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					832,38
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					724,17
		Всего по позиции									93 814,63	1 923,20
4	4	ГЭСНр65-01-009-01	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,04	1	0,04					3 228,19
		1 ОТ(37)		чел.-ч			7,172					3 228,19
		1-100-23	Средний разряд работы 2,3	чел.-ч	179,3		7,172				450,11	27,84
		2 ЗМ		чел.-ч			0,1588				168,53	26,76
		91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателями, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м³/мин	маш.-ч	3,97		0,3172	115,43	1,46		3,39	1,08
		91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	7,93		0,42					
		999-9900	Строительный мусор	т	10,5							
Итого прямые затраты												
		ФОТ										3 228,19
		Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 905,37
		Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					1 517,25
Всего по позиции												
5	5	ГЭСНр65-01-010-01	Снятие дверных полотен	100 м²	0,0494	1	0,0494				191 966,25	7 678,65
		1 ОТ(37)		чел.-ч			1,792232					799,50
		1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	36,28		1,792232				446,09	799,50
		999-9900	Строительный мусор	т	1,18		0,058292					
Итого прямые затраты												
		ФОТ										799,50
		Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					719,55
		Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					375,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	8	ГЭСН26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	53,9	1	53,9					
421лр_2020_л.58_л.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1-100-37 Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	10,58	1,15		655,8013					341 298,67
		2 ЗМ	чел.-ч				655,8013					520,43
		ОТМ(ЗПМ)	чел.-ч				37,05625					25 107,74
		91.06.03-055 Лебедки электрические тросовые усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	0,65	1,25		43,73975	11,45	1,56			19 955,53
		91.14.02-001 Автожили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,55	1,25		37,05625					782,16
		4-100-040 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,55	1,25		37,05625					24 325,58
		12.2.05.11 Изделия теплоизоляционные	м3	1,02			54,978					19 955,53
		Итого прямые затраты					54,978					386 361,94
		ФОТ										361 254,20
		Пр612-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9		87,3					315 374,92
		812лр от 21.12.2020 л.25	%	55	0,85		46,75					168 886,34
		Пр774-020.0, Приказ № 774лр СП Теплоизоляционные работы										
		от 11.12.2020 л.16										
		Всего по позиции					16 152,56					870 623,20
9	9	ФСБЦ-12.2.05.08-0044	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополипропила, показатели пожарной опасности Г4, В2, Д3, Т3, плотность 32-45 кг/м3, теплопроводность при +10/+25 °С не более 0,034/0,035 Вт/(м·К), прочность на сжатие при 5/10% деформации не менее 0,45/0,5 МПа, толщина 40-100 мм	м3	54,978	1	54,978	7 876,17	1,42			614 882,75
		Тех.часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1+0,005*1,75=1,00875 ОЗП=1,0088; ТЗ=1,0088										
		421лр_2020_л.58_л.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24,3	1 16012		303,062347					146 759,16
		2 ЗМ	чел.-ч				303,062347					146 759,16
		ОТМ(ЗПМ)	чел.-ч				26,06875					37 829,55
		91.06.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,68	1,25		9,1375	622,62	1,53			17 088,63
		4-100-060 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,68	1,25		9,1375					8 704,47
		91.06.05-011 Поручики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	1,26	1,25		16,93125					6 609,88
		4-100-050 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,26	1,25		16,93125					1 682,63
		91.07.07-011 Растворонасосы, пропускная способность 4 м3/ч	маш.-ч	2,29	1,25		30,771875	13,69	1,51			618,90
		4 М										696,05
		01.7.03.01-0001 Вода										20,67
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350	м3	3,85			41,3875	35,71	1,45			51,78
		04.3.01.09 Раствор готовый кладочный толщеный цементный	м3	4,4			47,3	43,73	1,47			2 143,04
		Итого прямые затраты					16,4475					3 040,44
		ФОТ										206 880,82
												163 847,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,2	1,25	0,5485				538,52	256,38
		4 м		т	0,028		0,061432				88 783,86	5 617,80
		08.3.03.04-0012 Проводка светля, диаметр 1,1 мм		т	1		2,194		1,03		91 447,38	5 617,80
		08.4.03.03 Арматура		т	1		2,194					
		Итого прямые затраты										21 820,11
		ФОТ										15 119,23
		Пр612-006-0-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и 812лр от 21.12.2020 п.25 работы в строительстве		%	102	0,9	91,8					13 879,45
		Пр774-006-0, Приказ № 774лр СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и от 11.12.2020 п.16 работы в строительстве		%	88	0,85	49,3					7 453,78
		Всего по позиции									19 668,80	43 163,34
15	15	ФСБЦ-08.4.02.05-1000	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 4	т	2,194	1	2,194	94 939,93	0,72		68 556,75	149 974,71
		Всего по позиции										149 974,71
16	16	ГЭСН12-01-016-02	Отрубка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер, готовая эмульсией битумной	100 м2	10,75	1	10,75					
		Объем=1075 / 100										
		Тех. часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1+0,005*1,75=1,00875 ОЗП=1,0088; ТЗ=1,0088 п.1,12.1										
		421лр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			34,919612					17 120,74
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	2,8	1,16012	34,919612				490,29	17 120,74
		2 ЗМ				(1,0088*1,15)						352,84
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,5375					289,45
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,5375				656,45	352,84
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,5375				538,52	289,45
		01.2.03.07 Эмульсия битумная		т	0,045		0,48375					
		Итого прямые затраты										17 763,03
		ФОТ										17 410,19
		Пр612-012-0-1, Приказ № НР Крыши 812лр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					17 079,40
		Пр774-012-0, Приказ № 774лр СП Крыши от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					8 435,24
		Всего по позиции									4 025,83	43 277,67
17	17	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	322,5	1	322,5	132,19	1,76		232,65	75 029,63
		Объем=1075*0,3										
		Всего по позиции										75 029,63
18	18	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	11,543	1	11,543					
		Объем=154,3 / 100										
		Тех. часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1+0,005*1,75=1,00875 ОЗП=1,0088; ТЗ=1,0088 п.1,12.1										
		421лр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			192,2985977					101 237,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,36	1.16012 (1.0088*1,15)	182,298677			528,46		101.237,50
		2 ЗМ										
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			4,1843375					4.182,19
		91.05.01-017 Крапы башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,15	1,25	2,1643125		622,62	1,53		2.786,81
		4-100-080 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15	1,25	2,1643125					2.081,75
		91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,05	1,25	0,7214375					1.565,62
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05	1,25	0,7214375					1.267,98
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,09	1,25	1,2985875					521,87
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09	1,25	1,2985875					852,46
		4 М										699,32
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	29,94		345,59742		41,38	1,49	61,66	21.309,54
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя		М2	714		1315,902					21.309,54
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев		М2	716		1338,988					21.309,54
		Итого прямые затраты										129.576,04
		ФОТ										104.024,31
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					102.047,85
		812/лр от 21.12.2020 л.25										
		Пр8774-012-0, Приказ № 774/лр ОП Кровли		%	57	0,85	48,45					50.399,78
		от 11.12.2020 л.16										
		Всего по позиции									24.427,24	281.963,67
19	19	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм	М2	1315,902	1	1315,902		275,45	2,18	600,48	790.172,83
		Всего по позиции										790.172,83
20	20	ФСБЦ-12.1.02.03-0185	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПГ, наплавляемый, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	М2	1338,988	1	1338,988		246,93	2,18	538,31	720.790,63
		Всего по позиции										720.790,63
Прямые к параллелу												
21	23	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	1,032	1	1,032					
		Объем=103,2 / 100										
		421/лр_2020_л.58_п.6 При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			72,51348					36.049,96
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	61,1	1,15	72,51348				538,52	36.049,96
		2 ЗМ										80,00
		91.06.03-061 Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)		Маш.-ч	0,9	1,25	1,161		8,84	1,56	13,79	16,01
		91.07.07-011 Растворносы, пропускная способность 4 м3/ч		Маш.-ч	2,4	1,25	3,096		13,69	1,51	20,67	63,99
		4 М										9.843,80
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,35		0,3612		35,71	1,45	51,78	18,70
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100		м3	1,89		1,95048		3.392,36	1,5	5.088,54	9.925,10
		Итого прямые затраты										49.073,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ												
Пр/812-015-0-1, Приказа № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	100	0,9	90					39 048,96
Пр/774-015,0, Приказа № 774/пр СИ Отделочные работы от 11.12.2020 п.16				%	49	0,85	41,65					16 264,31
Всего по позиции												
22	24	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-1,95048	1	-1,95048	3 392,36	1,5	5 088,54		100 483,03
Всего по позиции												
23	25	ФСБЦ-04.3.01.09-0056	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	м3	1,95048	1	1,95048	3 659,62	1,5	5 489,43		10 707,02
Всего по позиции												
24	26	ГСОН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм Объем=74,3 / 100	100 м2	0,743	1	0,743					10 707,02
Тех. часть ГСОН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) *+0,005*1,75=1,00875 ОЗП=1,0088; ТЗ=1,0088 п.1,12,1 421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-31 Средний разряд работы 3,1				Чел.-ч	24,3	1,16012	20,9458506					10 143,45
2 ЗМ				Чел.-ч			20,9458506	484,27				10 143,45
ОТМ(3тм)				Чел.-ч			1,801775					2 614,64
91.05-01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,68	1,25	0,63155	622,62	1,53	952,61		1 181,10
4-100-080 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,68	1,25	0,63155			723,38		601,62
91.06-05-011 Потрочки однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				Маш.-ч	1,26	1,25	1,170225			1 682,63		456,85
4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5				Чел.-ч	1,26	1,25	1,170225	618,90				724,25
91.07-07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч				Маш.-ч	2,29	1,25	2,1288375	13,69	1,51	20,67		43,96
4 М				М3	3,85		2,86055	35,71	1,45	51,78		358,26
01.7.03-01-0001 Вода				М2	4,4		3,2692	43,73	1,47	64,28		148,12
12.1.02-06-0022 Рубероид кровельный РКП-350				М3	1,53		1,13679					210,14
Итого прямые затраты												
ФОТ				%	109	0,9	98,1					14 297,45
Пр/812-012-0-1, Приказа № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	57	0,85	48,45					11 324,55
Пр/774-012,0, Приказа № 774/пр СИ Кровли от 11.12.2020 п.16				%								11 109,36
Всего по позиции												
25	27	ФСБЦ-04.3.01.08-0056	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	м3	1,13679	1	1,13679	3 659,62	1,5	5 489,43		30 893,57
Всего по позиции												
26	28	ГСОН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 Объем=74,3 / 100	100 м2	0,743	1	0,743					6 240,33
Тех. часть ГСОН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) *+0,005*1,75=1,00875 ОЗП=1,0088; ТЗ=1,0088 п.1,12,1 421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(37)		чел.-ч			17,2393832					8 348,52
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	1	23,2024 (20*1,0088*1,15)	17,2393832					8 348,52
		2 ЗМ		чел.-ч			0,55725					802,05
		ОТМ(37м)		маш.-ч	0,01	25 (20*1,25)	0,18575					364,29
		91.05-01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч	0,01	25 (20*1,25)	0,18575	622,62	1,53			176,95
		4-100-060 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	25 (20*1,25)	0,18575					134,37
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,02	25 (20*1,25)	0,3715					625,10
		4-100-050 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,02	25 (20*1,25)	0,3715					229,92
		04.3.01.09 Раствор готовый кладочный тяжелый цементный		м3	0,102	20	1,51572					
		Итого прямые затраты										9 514,86
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					8 712,81
		Пр612-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					8 547,27
		Пр774-012.0, Приказ № 774/пр СП Кровли от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					4 221,36
		Всего по позиции					29 991,24					22 983,49
27	29	ФСБЦ-04.3.01.09-0056	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	м3	1,51572	1	1,51572	3 659,62	1,5			8 320,44
		Всего по позиции										8 320,44
28	30	ГЭСН12-01-016-02	Отрубка оснований из бетона или раствора под водопонижающий кровельный ковер: готовой эмульсией битумной Объем=177,5 / 100	100 м2	1,775	1	1,775					8 320,44
		Тех.часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1*0,005*1,75=1,00875 ОЗТ=1,0088; ТЗ=1,0088 п.1,12.1 421/пр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по ввозу новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(37)		чел.-ч			5,7657964					2 826,91
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	2,8	1,16012 (1,0088*1,15)	5,7657964					2 826,91
		2 ЗМ		чел.-ч			0,08875					58,26
		ОТМ(37м)		маш.-ч	0,04	1,25	0,08875					47,79
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,08875					58,26
		4-100-040 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,08875					47,79
		01.2.03.07 Эмульсия битумная		т	0,045		0,079875					
		Итого прямые затраты					2 932,96					2 932,96
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					2 874,70
		Пр612-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					2 820,06
		Пр774-012.0, Приказ № 774/пр СП Кровли от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					1 392,79
		Всего по позиции					4 025,82					7 145,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	31	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м ²	л	53,25	1	53,25	132,19	1,76			12 388,61
		Объем=177,570,3										
		Всего по позиции										12 388,61
30	32	ГЭСН12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м	2,064	1	2,064					
		Объем=206,4 / 100										
		Тех. часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1*0,005*1,75=1,00875 ОЗП=1,0088; ТЗ=1,0088										
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	52,21	1,16012	125,0162018						64 309,58
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч		(1,0088*1,15)	125,0162018						64 309,58
		2 ЗМ				2,2446						2 255,40
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			1,3932	622,62		1,53			1 528,31
		91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,54	1,25	1,3932						1 327,18
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,54	1,25	1,3932	723,38					1 007,81
		91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,13	1,25	0,3354	1 757,57					589,49
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,13	1,25	0,3354	723,38					242,62
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,516	666,45					338,73
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,516	538,52					277,88
		4 М										54 487,93
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	24,52		50,60928	41,38		1,49			3 120,57
		01.7.07-10-0001 Патроны для стрельбы-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм	1000 шт	0,187		0,385968	3 671,85		1,41			1 998,28
		01.7.15.07-0052 Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета в пластиковой оболочке, диаметр гвоздя 3,05 мм, длина гвоздя 60 мм	т	0,00159		0,0032818	471 134,54		1,36			2 102,79
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		1,05264						6 587,11
		08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,2		0,4128						85 330,85
		08.3.07.01-0052 Прокат стальной горячекатаный полусовой, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 50х5 мм	т	0,013		0,028632	70 310,45		0,87			1 641,32
		14.5.04.07-0012 Мастика теплоизоляционная двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	кг	6,7		13,8288	154,05		1,79			3 813,29
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные наплавляемые	м2	189		390,066						122 581,22
		ФОТ										65 837,89
		Пр812-012.0-1, Приказ № НР Кровли	%	109		0,9						64 596,97
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-012.0, Приказ № 774/пр СП Кровли	%	57		0,85						31 898,46
		от 11.12.2020 п.16										
31	33	ФСБЦ-14.5.04.07-0012	Мастика теплоизоляционная двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	кг	-13,8288	1	-13,8288	154,05	1,79			219 066,65
		Всего по позиции										275,75
		Всего по позиции										-3 813,29
32	34	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,4128	1	-0,4128					-35 224,57
		Всего по позиции										-35 224,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
33	35	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикоррозийными добавками, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м ² , толщина 4,2 мм	м2	208,3381	1	208,3381		2,18			125 102,86
			Объем=202,27*1,03									125 102,86
			Всего по позиции									
34	36	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м ² , толщина 4 мм	м2	208,3381	1	208,3381	246,93	2,18			538,31
			Объем=202,27*1,03									112 150,48
			Всего по позиции									112 150,48
35	37	ФСБЦ-08.3.05.05-0051 Фартук, 550мм	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,5514384	1	0,5514384				84 976,03	46 859,05
			Всего по позиции									46 859,05
36	38	ГЭСН12-01-002-10 Дополнительный слой	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой	100 м2	0,981	1	0,981					
			Тех. часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1+0,005-1,75=1,00875 ОЭП=1,0088, Т3=1,0088 п.1,12.1 421/пр. 2020_г.58, п.16 При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; 3М=1,25 к расч.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	8,44	1,16012	9,605376				526,46	5 056,85
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч			9,605376					5 056,85
			2 3М	чел.-ч		(1,0088*1,15)					198,36	130,59
			ОТМ(3ТМ)	чел.-ч			0,1962					83,45
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,08	1,25	0,0981	622,62	1,53		962,61	70,96
			4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25	0,0981				723,38	64,66
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03	1,25	0,0367875				1 757,57	28,61
			4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03	1,25	0,0367875				723,38	40,25
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,0613125				656,45	33,02
			4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05	1,25	0,0613125				538,52	908,54
			4 М								538,52	908,54
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	15,02		14,73462	41,38	1,49		61,66	6 294,34
			12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	116		113,796					5 187,44
			Итого прямые затраты									5 088,88
			ФОТ									2 513,31
			Пр812-012-0-1, Приказа № НР Кровли	%	109	0,9	98,1					
			812/пр от 21.12.2020 п.25	%	57	0,85	48,45					
			Пр774-012-0, Приказа № 774/пр СП Кровли	%								
			от 11.12.2020 п.16	%								
			Всего по позиции								14 165,68	13 895,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	39	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СЭС-модифицированный ЭПТ, наплавленный, основа полиэстер, продолжительная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	М2	113,796	1	113,796	246,93	2,18	538,31		61 257,52
Всего по позиции												
38	40	ФСБЦ-14.5.01.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполнителя (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	39,24	1	39,24	146,78	1,25	183,48		7 199,76
Всего по позиции												
Примечание к стенам												
39	43	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен Объем=24,4 / 100	100 м2	0,244	1	0,244					
42/пр_2020_л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(37)	Чел.-ч	61,1	1,15	17,14466				538,52		9 232,74
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	Чел.-ч			17,14466				18,92		3,79
		2 ЗМ										15,13
		91.06.03-061 Лебедки электрические тяговые усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	0,9	1,25	0,2745	8,84	1,56		20,67		2 351,05
		4 М				0,732	13,69	1,51		51,78		4,42
		01.7.03.01-0001 Вода	М3	0,35		0,0854	35,71	1,45		5 088,54		11 602,71
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	М3	1,89		0,46116	3 392,36	1,5				9 232,74
		Итого прямые затраты										8 309,47
		ФОТ										
		Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90						
		Пр774-015-0, Приказ № 774/пр СП Отделочные работы от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65						
Всего по позиции												
40	44	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	М3	-0,46116	1	-0,46116	3 392,36	1,5	5 088,54		23 757,62
Всего по позиции												
41	45	ФСБЦ-04.3.01.09-0056	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	М3	0,46116	1	0,46116	3 659,62	1,5	5 489,43		2 531,51
Всего по позиции												
42	46	ГЭСН12-01-016-02	Отрубка основания из бетона или раствора под водопонижающий кровельный ковер: готовой змурской битумной Объем=24,4 / 100	100 м2	0,244	1	0,244					
Тех.часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1+0,005*1,75=1,00875 ОЗП=1,0088; ТЗ=1,0088 п.1,12,1 42/пр_2020_л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(37)	Чел.-ч			0,792594				490,29		388,60
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	Чел.-ч	2,8		0,792594				8,01		6,57
		2 ЗМ										
		ОТМ(ЗПМ)	Чел.-ч			0,0122						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		81.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,0122					666,45	8,01
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,0122					538,52	6,57
		01.2.03.07 Эмальюхи битумная	тп	0,045		0,01098						
		Итого прямые затраты										403,18
		ФОТ										395,17
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1						387,66
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-012-0, Приказ № 774/пр СП Кровли	%	57	0,85	48,45						191,46
		от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции					4 025,82					982,30
43	47	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	п	7,32	1	7,32		132,19	1,76		232,65	1 703,00
		Маститка (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2										
		Объем=24,4*0,3										
		Всего по позиции										1 703,00
44	48	ГЭСН12-01-004-04	100 м	0,244	1	0,244						
		Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетах высотой: до 600 мм без фартуков										
		Объем=24,4 / 100										
		Тех.часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1+0,005*1,75=1,00875 ОЗП=1,0088; ТЗ=1,0088										
		п.1,12,1										
		421/пр_2020_л.58, п.6 При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по ввозу новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			10,0489594					514,41	5 169,29
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	35,5		10,0489594						5 169,29
		2 ЗМ			(1,0088*1,15)							280,87
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,2623						181,28
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,61	1,25	0,18805		622,62	1,53		982,61	177,23
		4-100-080 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,61	1,25	0,18805					723,38	134,58
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,0305					1 757,57	53,61
		4-100-080 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25	0,0305					723,38	22,06
		81.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,04575					666,45	30,03
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,04575					538,52	24,64
		4 М										1 267,52
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	32,49		7,92756		41,38	1,49		61,66	488,81
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		0,12444					6 257,70	778,71
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные наплавляемые	м2	252		61,488						
		Итого прямые затраты										6 878,96
		ФОТ										5 350,57
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1						5 248,91
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-012-0, Приказ № 774/пр СП Кровли	%	57	0,85	48,45						2 592,35
		от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										14 720,22
							60 328,77					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	49	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный проволочный и гидроизоляционный СЭС-модифицированный ЭКП с антикоррозийными добавками, наплавленный, основа полигистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гникость не выше -25 °С, терпостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм	М2	10,0528	1	10,0528	275,45	2,18	600,48		6 036,51
		Объем=9,76*1,03										6 036,51
46	50	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный проволочный и гидроизоляционный СЭС-модифицированный ЭКП, наплавленный, основа полигистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гникость не выше -25 °С, терпостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	М2	10,0528	1	10,0528	246,93	2,18	538,31		5 411,52
		Объем=9,76*1,03										5 411,52
47	51	ГЭСН-08-01-008-06	Установка прижимной планки	100 м	0,244	1	0,244					5 411,52
		Объем=24,4 / 100										
		42/лр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1-100-39 Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	8,39	1,15	2,354234	2,354234			532,49		1 253,61
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			2,354234						1 253,61
		2 3М	чел.-ч			0,02135				6,76		2,09
		ОТМ(3Тм)	маш.-ч	0,07	1,25	0,02135	0,02135			45,11		440,27
		81.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,07	1,25	0,02135						
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч			0,3095872	0,3095872					
		4 М	10 шт	40		9,76	33,17		1,36			
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	шт	0								
		01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные	кг	6,343		1,547692						
		01.7.17.09 Сверла, буры										
		08.3.02.01 Ленты стальные										
		Итого прямые затраты										1 721,49
		ФОТ										1 285,11
		Пр812-008-0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99						1 252,46
		812/лр от 21.12.2020 п.25	%	69	0,85	58,65						741,99
		Пр774-008-0, Приказ № 774/лр СП Конструкции из кирпича и блоков от 11.12.2020 п.16	%									
48	52	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,0121934	1	0,0121934			15 229,26		3 715,94
		прижимная пластина, 100мм								84 976,03		1 036,15
		Всего по позиции										1 036,15
49	53	ФСБЦ-14.5.01.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполнера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	2,44	1	2,44	146,78	1,25	183,48		447,69
		Всего по позиции										447,69
50	54	ГЭСН12-01-002-10	Устройство проволочных наплавленных	100 м2	0,11412	1	0,11412					447,69
		дополнительный слой										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Тех. часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) +10,00% +1,75=1,00875 ОЗП=1,0088; ТЗ=1,0088 п.1,12.1 421лр. 2020, л.58, лт.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25												
Н	1-100-38 Средний разряд работы 3,8 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ) 91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т 4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6 91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая 12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя ФОТ Пр612-012-0,1, Прмаз № НР Кровли 812лр от 21.12.2020 л.25 Пр774-012-0, Прмаз № 774лр СП Кровли от 11.12.2020 л.16											
	Всего по позиции	М2	13,23792	1	13,23792	246,93	2,18	14 165,70	1 616,59	7 126,10		
	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продолжительная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	М2	13,23792	1	13,23792	246,93	2,18	14 165,70	1 616,59	7 126,10		
	Всего по позиции	М2	13,23792	1	13,23792	246,93	2,18	14 165,70	1 616,59	7 126,10		
	Устройство водостока кровли	100 шт	0,06	1	0,06							
	52 56 ГЭСНр55-01-006-23	Объем=6 / 100	100 шт	0,06	1	0,06						
	1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч	491,4	29,484	29,484							
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5	Чел.-ч	491,4	29,484	29,484							
	2 ЗМ	Чел.-ч	0,55	0,033	0,033	37,32	1,63	60,83	2,01	33,55		
	ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч	0,55	0,033	0,033	37,32	1,63	60,83	2,01	33,55		
	91.06.06-048 Подъемники однокачковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Чел.-ч	0,55	0,033	0,033	37,32	1,63	60,83	2,01	33,55		
	4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,55	0,033	0,033	37,32	1,63	60,83	2,01	33,55		
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,55	0,033	0,033	37,32	1,63	60,83	2,01	33,55		
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,55	0,033	0,033	37,32	1,63	60,83	2,01	33,55		
	4 М	Чел.-ч	0,55	0,033	0,033	37,32	1,63	60,83	2,01	33,55		
	01.7.07.29-0031 Кабелка	Т	0,0061	0,000366	0,000366	160 056,60	1,65	264 093,39	96,66	60,31		
	03.2.02.08-0001 Цемент гипосиликатный расширяющийся	Т	0,016	0,00096	0,00096	30 350,05	2,07	62 824,60	60,31	15 203,27		
	08.1.02.01 Воронки	КОМПЛ	100	6	6							
	Итого прямые затраты											
	ФОТ											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-099.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, замена труб, санприборов, запорной арматуры и других (ремонтно-строительные)		%	103		103					15 473,31
		Пр/774-099.2 СП Внутренние санитарно-технические работы, замена труб, санприборов, запорной арматуры и других (ремонтно-строительные)		%	52		52					7 811,77
		Всего по позиции									641 472,50	38 488,35
53	57	ФСБЦ-08.1.02.01-0004	Воронка кровельная чугунная, диаметр 100 мм	шт	6	1	6	2 421,00	1,07		2 580,47	15 542,82
		Всего по позиции										15 542,82
54	58	ГЭСН16-02-005-05	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,115	1	0,115					
		Объем=1,5 / 100										
		421/пр_2020, л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				9,588125					5 240,49
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч		72,5	1,15	9,588125				546,56	5 240,49
		2 ЗМ	чел.-ч									224,07
		ОТМ(3ТМ)	чел.-ч				0,2544375					146,86
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,27		1,25	0,0388125	622,62	1,53		952,61	36,97
		4-100-080 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,27	1,25		0,0388125				723,38	28,08
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	1,25		0,014375				1 757,57	25,27
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25		0,014375				723,38	10,40
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,4	1,25		0,20125				656,45	132,11
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,4	1,25		0,20125				538,52	108,38
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	34,92	1,25		5,01975	4,35	1,36		5,92	29,72
		4 М										133,03
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический	м3	0,61			0,07015	340,41	1,86		633,16	44,42
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	0,67			0,07705	114,64	0,5		57,32	4,42
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	10,99			1,26385	35,71	1,45		51,78	65,44
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГЭС, диаметр 4 мм	т	0,0005			0,0000575	97 282,88	1,02		99 228,54	5,71
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0393			0,0045195	59,41	1,61		95,65	0,43
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый палочный, цементный, М200	м3	0,021			0,002415	4 033,62	1,5		6 050,43	14,61
П/Н		23.1.02.07 Крепления	кг	0								
Н		23.7.01.04 Трубопроводы с пилзами	м	100			11,5					
		Итого прямые затраты										5 746,45
		ФОТ										5 397,35
		Пр/812-016.0-1, Прокладка НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					5 868,82
		812/пр от 21.12.2020 л.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					3 297,06
		Пр/774-016.0, Прокладка СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
		от 11.12.2020 л.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
		Всего по позиции									129 656,04	14 910,33
55	59	ФСБЦ-23.5.02-02-1022	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 3 мм	м	11,5	1	11,5	448,72	1,03		462,18	5 315,07
		Всего по позиции										5 315,07
56	60	ГЭСН13-03-002-04	Осрубка металлического корыта Км1 (4 шт)	100 м2	0,0265	4	0,106					
		Осрубка металлической поверхности за один раз: прутковой Гр-021										
		Объем=10,6 / 100										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч	5,31	1,15	0,647289					384,99
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		чел.-ч			0,647289					384,99
		2 ЗМ										4,08
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			0,00265					1,53
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	1,25	0,001325	6,62	1,56	10,33		0,01
		91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,001325			1 682,63		2,23
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	1,25	0,001325			618,90		0,82
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,001325			666,45		0,87
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,001325			538,52		0,71
		91.21.01-012 Аппараты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	0,65		0,1484	4,52	1,45	6,55		0,97
		4 М										111,65
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,009		0,000954			94 011,46		89,69
		14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А		т	0,0015		0,000159	75 885,63	1,82	138 111,85		21,96
		Итого прямые затраты ФОТ										502,25
		Пр/612-013.0-1, Приказа № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии		%	94	0,9	84,6					386,52
		Пр/774-013.0, Приказа № 774/пр СП Защита строительных конструкций и оборудования от 11.12.2020 п.16 коррозии		%	51	0,85	43,35					327,00
		Всего по позиции								9 403,87		167,56
57	61	ГЭСН13-03-004-26 Окразка металлических отрубуемых поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,424	1	0,424						996,81
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч	2,13	2,3	2,077176					1 055,99
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч			2,077176			506,38		1 055,99
		2 ЗМ										29,42
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			0,0212			10,33		12,27
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	2,5	0,0106	6,62	1,56	0,11		0,11
		91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	2,5	0,0106			1 682,63		17,84
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	2,5	0,0106			618,90		6,56
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	2,5	0,0106			666,45		6,98
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	2,5	0,0106			538,52		5,71
		91.21.01-012 Аппараты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	0,65	2,5	0,689	4,52	1,45	6,55		4,51
		4 М										1 123,99
		14.4.04.06-0001 Эмаль ПФ-115		т	0,009	2	0,007632			130 116,78		983,05
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		кг	1,4	2	1,1872	60,60	1,82	110,29		130,94
		Итого прямые затраты ФОТ										2 221,67
												1 068,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/612-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии										
				%	94	0,9	64,6					803,75
		Пр/774-013-0, Приказ № 774/пр СП Защита строительных конструкций и оборудования от 11.12.2020 п.16 коррозии										
				%	51	0,85	43,35					463,09
		Всего по позиции										
							8 463,47					3 568,51
58	62	Устройство плоской кровли будки выхода										
		ГЭСН12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм										
				100 м2	1,536	1	1,536					
		Тех. часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1*0,005*1,75=1,00875 ОЭП=1,0088; ТЗ=1,0088										
		п.1,12.1 421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗТМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25										
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	24,3	1,16012 (1,0088*1,15)	43,301247				484,27	20 969,49
		2 ЗМ		чел.-ч								20 969,49
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч	0,68	1,25	3,7248					5 405,23
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,68	1,25	1,3056	622,62	1,53			2 441,86
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,68	1,25	1,3056					1 243,73
		91.06.05-011 Поручники однокошачные универсальные фронтальные		маш.-ч	1,26	1,25	2,4192					944,44
		прекомбинесные, номинальная вместимость основного ковша 26 м3, грузоподъемность 5 т										4 070,62
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	1,26	1,25	2,4192					1 497,24
		91.07.07-011 Растворонасос, производительность 4 м3/ч		маш.-ч	2,29	1,25	4,3688	13,69	1,51			90,86
		4 М										740,64
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,85		5,9136	35,71	1,45			306,21
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350		м2	4,4		6,7584	43,73	1,47			434,43
		04.3.07.09 Раствор готовый кладочный тяжелый цементный		м3	1,53		2,35008					29 557,04
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					23 411,17
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	57	0,85	48,45					22 966,36
		Пр/774-012-0, Приказ № 774/пр СП Кровли от 11.12.2020 п.16										11 342,71
59	63	ФБСЦ.04.3.01.09-0056										
				м3	2,35008	1	2,35008	3 659,62	1,5			63 866,11
		Всего по позиции										
												12 900,60
60	64	ГЭСН12-01-017-02										
		до толщины 50мм										
				100 м2	1,536	1	1,536					
		Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к нормам 12-01-017-01										
		Проект до толщины 50мм ПЗ=35; ЗМ=35 к расц.; ЗТМ=35; МАТ=35 к расц.; ТЗ=35; ЗТМ=35										
		Тех. часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1*0,005*1,75=1,00875 ОЭП=1,0088; ТЗ=1,0088										
		п.1,12.1 421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗТМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25										
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	1		40,6042	62,3680512			484,27	30 202,98
		2 ЗМ		чел.-ч								30 202,98
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч								2 901,60
												1 317,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	43,75 (35*1,25)	0,672	622,62	1,53			640,15
		4-100-080 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	43,75 (35*1,25)	0,672					486,11
		91.06.05-011 Поручники однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,02	43,75 (35*1,25)	1,344					2 261,45
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,02	43,75 (35*1,25)	1,344					831,80
		04.3.01.09 Раствор готовый кладочный тропекий цементный		м3	0,102	35	5,48352					
		Итого прямые затраты										34 422,49
		ФОТ										31 520,89
		При612-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/лр от 21.12.2020 л.25		%	109	0,9	98,1					30 921,99
		Пр774-012-0, Приказ № 774/лр СП Кровли от 11.12.2020 л.16		%	57	0,85	48,45					15 271,87
		Всего по позиции										52 494,60
61	65	ФСБЦ-04.3.01.09-0036	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	м3	5,48352	1	5,48352	3 659,62	1,5			5 489,43
		Всего по позиции										30 101,40
		Осуществление оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер, готовой эмульсией битумной		100 м2	1,536	1	1,536					2 446,27
		Тех. часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1+0,005*1,75=1,00875 ОЗП=1,0088; ТЗ=1,0088 л.1,12,1		Чел.-ч	2,8	1,16012 (1,0088*1,15)	4,9894441					2 446,27
		42/лр_2020_л.58_лп.6 При применении Сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФСР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		Чел.-ч			4,9894441					2 446,27
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		Чел.-ч								50,42
		2 ЗМ		Чел.-ч								41,36
		ОТМ(3тм)		Чел.-ч								50,42
		81.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,0788					50,42
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,04	1,25	0,0788					538,52
		01.2.03.07 Эмульсия битумная		т	0,045		0,06912					41,36
		Итого прямые затраты										2 538,05
		ФОТ										2 487,63
		При612-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/лр от 21.12.2020 л.25		%	109	0,9	98,1					2 440,37
		Пр774-012-0, Приказ № 774/лр СП Кровли от 11.12.2020 л.16		%	57	0,85	48,45					1 205,26
		Всего по позиции										4 025,83
63	67	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастита (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	46,08	1	46,08	132,19	1,76			232,65
		Всего по позиции										6 183,68
64	68	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель, плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	1,536	1	1,536					10 720,51
		Тех. часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1+0,005*1,75=1,00875 ОЗП=1,0088; ТЗ=1,0088 л.1,12,1										
		42/лр_2020_л.58_лп.6 При применении Сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФСР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040 Отм(3м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,004	1,25	0,00675				538,52	3,64
		4 М										55 527,22
		01.7.15.07-0082 Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 6 мм, длина 40 мм		100 шт	2,51		3,3885	178,64	1,36		242,85	823,24
		01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурпами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурпа 3,5 мм, длина шурпа 30 мм		100 шт	1,51		2,0385	52,34	1,41		73,80	150,44
		01.7.15.14-0042 Шурпы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 9,5 мм		100 шт	5,02		6,777	22,93	1,36		31,18	211,31
		07.2.06.03-0116 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75x40 мм, толщина стали 0,6 мм	М		121,5		164,025	85,93	0,99		85,07	13 953,61
		07.2.06.03-0189 Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 75x50 мм, толщина 0,6 мм	М		229,5		309,825	103,37	0,99		102,34	31 707,49
		07.2.06.04-0093 Подвесы стальные оцинкованные прямые для крепления подвесного потолка к профилю, размеры профиля 60x27 мм, длина подвеса 300 мм, толщина 0,7 мм	100 шт		2,51		3,3885	864,86	1,57		1 357,83	4 601,01
		11.1.03.01-0002 Бруски строганные хвойных пород (сосна, ель), размеры 60x30, 75x30 мм, сорт АВ	м3		0,13875		0,1873125	22 690,00	0,96		21 782,40	4 080,12
		Итого прямые затраты										89 806,86
		ФОТ		%	100	0,9	90					34 271,10
		Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	49	0,85	41,65						30 843,99
		Пр774-015-0, Приказ № 774/пр СП Отделочные работы от 11.12.2020 п.16	%									14 273,91
												134 924,76
68	72	ФСБЦ-07.2.06.03-0116	Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75x40 мм, толщина стали 0,6 мм	М	-164,025	1	-164,025	85,93	0,99		85,07	-13 953,61
		Всего по позиции						99 944,27				134 924,76
69	73	ФСБЦ-07.2.06.03-0199	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 75x50 мм, толщина 0,6 мм	М	-309,825	1	-309,825	103,37	0,99		102,34	-31 707,49
		Всего по позиции										-31 707,49
70	74	ФСБЦ-07.2.06.04-0093	Подвесы стальные оцинкованные прямые для крепления подвесного потолка к профилю, размеры профиля 60x27 мм, длина подвеса 300 мм, толщина 0,7 мм	100 шт	-3,3885	1	-3,3885	864,86	1,57		1 357,83	-4 601,01
		Всего по позиции										-4 601,01
71	75	ФСБЦ-11.1.03.01-0002	Бруски строганные хвойных пород (сосна, ель), размеры 60x30, 75x50 мм, сорт АВ	м3	-0,1873125	1	-0,1873125	22 690,00	0,96		21 782,40	-4 080,12
		Всего по позиции										-4 080,12
72	76	ФСБЦ-07.2.06.01-0122	Профиль Г-образный из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, размеры 40x40 мм, толщина стали 1,2 мм	М	246	1	246	157,56	0,99		155,98	38 371,08
		Всего по позиции										38 371,08
73	77	ФСБЦ-07.2.06.01-1014	Кронштейн из нержавеющей стали для навесных вентилируемых фасадов, ширина 40 мм, длина 100 мм	шт	280	1	280	127,97	1,24		158,68	44 430,40
		Всего по позиции										44 430,40
74	78	ФСБЦ-08.3.09.02-0025	Профилист оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С21-1000-0-5 Обьем=135*1,1	м2	148,5	1	148,5	778,19	0,98		762,63	113 250,56
		Всего по позиции										113 250,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		08.3.03.04-0031	Проволока стальная низкоуглеродистая отожженная, диаметр 0,8 мм	т	0,003		0,0001536	105 035,70	1,03			16,63
N		08.1.02.17	Сетка проволока стальная плетеная и крученая	м2	105		5,376			108 248,57		
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы										
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр812-020-0, Приказ № 774/пр СП Теплоизоляционные работы										
		от 11.12.2020 п.16										
		%										
		55										
		0,85										
		46,75										
		153,83										
		Всего по позиции										
78	82	ФОСЦ-08.1.02.17-0034	Сетка стальная плетеная одинарная из оцинкованной проволоки с квадратными ячейками, диаметр проволоки 1,5 мм, размер ячейки 20х20 мм	м2	5,376	1	5,376	176,99	1,2	15 828,17	212,39	1 141,81
		Всего по позиции										
		1 141,81										
79	83	ГЭСН15-02-041-03	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен	100 м2	0,7	1	0,7					
		Объем=70 / 100										
		421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в обороты ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расч.: 3ТМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; 3ТМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)										
		Чел.-ч										
		37,11855										
		17751,58										
		478,24										
		17751,58										
		4,43										
		18,62										
		2,13										
		60,83										
		478,24										
		666,45										
		2,30										
		1,88										
		28 791,89										
		428,86										
		78,01										
		109,57										
		01.7.15.07-0082 Дюбель-шпиль полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 6 мм, длина 40 мм										
		100 шт										
		2,51										
		178,64										
		1,36										
		242,95										
		01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурпами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурпа 3,5 мм, длина шурпа 50 мм										
		100 шт										
		1,51										
		52,34										
		1,41										
		73,80										
		01.7.15.14-0042 Шурпы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразными шлицей, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 9,5 мм										
		100 шт										
		5,02										
		22,93										
		1,36										
		31,18										
		109,57										
		07.2.06.03-0116 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75х40 мм, толщина стали 0,6 мм										
		м										
		121,5										
		85,05										
		0,99										
		85,07										
		7235,20										
		07.2.06.03-0189 Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 75х50 мм, толщина 0,6 мм										
		м										
		229,5										
		160,66										
		103,37										
		0,99										
		102,34										
		07.2.06.04-0093 Подвесы стальные оцинкованные прямые для крепления подвесного потолка к профилю, размеры профиля 60х27 мм, длина подвеса 300 мм, толщина 0,7 мм										
		100 шт										
		2,51										
		1,757										
		864,86										
		1,57										
		1 357,83										
		2 385,71										
		11.1.03.01-0002 Бруски строганные хвойных пород (сосна, ель), размеры 60х30, 75х50 мм, сорт АВ										
		м3										
		0,13875										
		0,097125										
		22 690,00										
		0,96										
		21 782,40										
		2 115,62										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы										
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		%										
		100										
		0,9										
		90										
		46 566,52										
		17 770,20										
		15 993,18										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр774-015.0. Приказ № 774/пр ОП Отделочные работы от 11.12.2020 г. 16				%	49	0,85	41,65					7 401,29
80	84	ФСБЦ-07.2.06.03-0116	Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75x40 мм, толщина стали 0,6 мм	М	-85,05	1	-85,05	85,93	0,99		99 944,27	69 960,99
81	85	ФСБЦ-07.2.06.03-0189	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 75x50 мм, толщина 0,6 мм	М	-160,65	1	-160,65	103,37	0,99		102,34	-16 440,92
82	86	ФСБЦ-07.2.06.04-0093	Подвесы стальные оцинкованные прямые для крепления подвесного потолка к профилю, размеры профиля 60x27 мм, длина подвеса 300 мм, толщина 0,7 мм	100 шт	-1,757	1	-1,757	864,86	1,57		1 357,83	-2 385,71
83	87	ФСБЦ-11.1.03.01-0002	Бруски строганные хвойных пород (сосна, ель), размеры 60x30, 75x50 мм, сорт АВ	М3	-0,097125	1	-0,097125	22 690,00	0,96		21 782,40	-2 115,62
84	88	ФСБЦ-07.2.06.01-0122	Профиль Г-образный из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, размеры 40x40 мм, толщина стали 1,2 мм	М	134,4	1	134,4	157,56	0,99		155,98	20 963,71
85	89	ФСБЦ-07.2.06.01-1014	Кронштейны из нержавеющей стали для навесных вентилируемых фасадов, ширина 40 мм, длина 100 мм	шт	202	1	202	127,97	1,24		158,68	32 053,36
86	90	ФСБЦ-08.3.09.02-0025	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С21-1000-0,5 Объем=774,1 Всего по позиции	М2	84,7	1	84,7	778,19	0,98		762,63	32 053,36
Заполнение проемов												64 594,76
87	91	ГЭСН09-04-003-01 421пр_2020_г.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОПТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	М2	14,76	1	14,76						
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			33,0993						18 090,75
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	Чел.-ч	1,95	1,15	33,0993					546,56	18 090,75
		2 ЗМ	Чел.-ч			0,2214						35,44
		ОТМ(3Тм)	Маш.-ч			0,1845		37,32	1,63		60,83	11,22
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Чел.-ч	0,01	1,25	0,1845					478,24	88,24
		4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3	Маш.-ч	0,002	1,25	0,0369					656,45	24,22
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	0,002	1,25	0,0369					538,52	19,87
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч			0,0369					535,188	6,71
		4 М	Чел.-ч	0,0572		0,991872					89 330,06	1 462,49
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	т	0,00094		0,0136744					105 409,47	3 892,68
		01.7.15.02-0051 Болты анкерные	шт	0,44		6,4944		478,28	1,25		597,65	
		14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 890 мл										
Итого прямые затраты				М2	1	14,76						23 586,18
ФОТ												18 198,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25										
				%	93	0,9	83,7					15 232,45
		Пр/774-009-0, Приказ № 774/пр СП Строительные металлические конструкции от 11.12.2020 п.16										
				%	62	0,85	52,7					9 590,80
88	93	ФСБЦ-07.1.05.01-0019	Лока металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 1000х1000 мм	шт	14	1	14	13 028,43	0,99			180 574,10
		Всего по позиции										
												48 409,43
89	94	ГЭСН09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	14	1	14					
		421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,11	1,15		17,871	554,59				9 911,08
		2 ЗМ	чел.-ч				17,871	147,69				147,69
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,26	1,25		4,55	32,46				364,57
		4 М	кВт.-ч	0,2132			2,9648	6,76				20,18
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,07			0,98	155,63	1,05			160,14
		01.7.11.07-0227 Энергоуды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2А, диаметр 4-5 мм	кг									184,25
		01.7.15.14-1046 Штурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	шт	100	0,08		1,12	120,96	1,36			
		01.7.04.01 Доводчики дверные	шт	1			14					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ	%	93	0,9		83,7					10 423,34
		Пр812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	62	0,85		52,7					8 295,57
		Пр/774-009-0, Приказ № 774/пр СП Строительные металлические конструкции от 11.12.2020 п.16	%									5 223,14
		Всего по позиции										
												23 942,05
90	95	ФСБЦ-01.7.04.01-1010	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг	шт	14	1	14	1 320,67	1,37			25 330,48
		Всего по позиции										
												25 330,48
91	96	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	1,532	1	1,532					
		Объем=153,2 / 100										
		Тех.часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) 1*0,005*1,75=1,00875 СЭП=1,0088; ТЗ=1,0088 п.1,12,1										
		421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	чел.-ч	5,9	1,16012		10,4860927	496,32				5 204,46
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч									521,94
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч									927,19
		2 ЗМ	чел.-ч				0,78515	622,62	1,53			328,36
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,3447	723,38				249,35
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,18	1,25		0,3447	1 757,57				336,57
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,18	1,25							
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	1,25		0,1915					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-080 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 8		чел.-ч	0,1	1,25	0,1915					138,53
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,13	1,25	0,24895					163,42
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,13	1,25	0,24895					134,06
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	1,59	1,25	3,04485					98,94
		4 М										295,74
		01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм		т	0,0005		0,000786	148 198,02	1,05			119,20
		01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина технического прессования)		кг	0,52		0,79964	138,50	1,6			178,54
		07.2.07.13 Конструкции стальные перил		м	0,3		0,4596					
		Итого прямые затраты ФОТ										6 949,33
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					5 726,40
		Пр774-012-0, Приказ № 774/пр СП Кровли от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					5 617,80
		Всего по позиции										2 774,44
		Всего по позиции										15 341,37
92	97	ФСБЦ-07.2.07.12-0001 Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без		т	0,654	1	0,654	105 278,81	1,29			88 819,52
		Всего по позиции										88 819,52
93	98	ФСБЦ-07.7.15.11-0048 Шайбы стальные оцинкованные круглые, диаметр отверстия М16-24		кг	1,386	1	1,386	177,04	1,36			333,71
		Всего по позиции										333,71
94	99	ФСБЦ-14.5.01.06-0019 Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиуретана (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполнимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %		кг	6,3	1	6,3	146,78	1,25			1 155,92
		Всего по позиции										1 155,92
95	100	ГЭСН13-03-002-04		100 м2	0,253	1	0,253					
		Осрубка металлических поверхностей за один раз: грунтовый ГФ-021										
		Объем=25,3 / 100										
		42/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,5449445					918,90
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		чел.-ч	5,31	1,15	1,5449445					594,78
		2 ЗМ										9,75
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,006325					3,66
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые улитом до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	1,25	0,0031625	6,62	1,56			10,33
		91.06.05-011 Подручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоковшовые, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0031625					0,03
		91.06.05-011 Подручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоковшовые, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0031625					5,32
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	1,25	0,0031625					1,96
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0031625					2,08
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,0031625					1,70
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	1,12	1,25	0,3542	4,52	1,45			2,32
		4 М										266,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		Т	0,008		0,002277					214,06
		14.5.08.02-0002 Косило нефтяной, марка А		Т	0,0015		0,0003795	75 685,63	1,82			52,41
		Итого прямые затраты										1 196,76
		ФОТ										822,56
		Пр812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от		%	94	0,9	84,6					780,49
		812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии										
		Пр8774-013-0, Приказ № 774/пр СП Защита строительных конструкций и оборудования от		%	51	0,85	43,35					399,93
		от 11.12.2020 п.16 коррозии										
96	101	ГЭСН46-03-004-26										
		Окраска металлических огражденных поверхностей:	100 м2		0,253	1	0,253					2 379,20
		эмалью ПФ-115										
		Объем=25,3 / 100										
		за 2 раза ПЗ=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		42/пр 2020_л.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,239447					630,11
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13		2,3	1,239447	508,38				630,11
		2 ЗМ				(2*1,15)						17,55
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,01265					7,32
		81.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01		2,5	0,006325	6,62	1,56			10,33
		81.06.05-011 Поручни однокошачье универсальные фронтальные пневмокошачье, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01		2,5	0,006325			1 682,63		10,64
		4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01		2,5	0,006325			618,90		3,91
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		2,5	0,006325			656,45		4,15
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		2,5	0,006325			538,52		3,41
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65		2,5	0,411125	4,52	1,45	6,55		2,69
		4 М				(2*1,25)						670,68
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	т	0,009		2	0,004554			130 116,78		582,55
		14.5.08.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4		2	0,7084	60,60	1,82			78,13
		Итого прямые затраты										1 325,66
		ФОТ										637,43
		Пр812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от		%	94	0,9	84,6					539,27
		812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии										
		Пр8774-013-0, Приказ № 774/пр СП Защита строительных конструкций и оборудования от		%	51	0,85	43,35					276,33
		от 11.12.2020 п.16 коррозии										
97	102	ГЭСН46-03-014-01										
		Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100 отверстий		1,26	1	1,26					2 141,26
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				8,6194					4 121,66
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	6,84			8,6194			478,24		4 121,66
		4 М										66,44
		01.7.03.04-0001 Энергозмерения	кВт.-ч	7,8			9,828			6,76		66,44
		01.7.17.09 Сверла бурь	шт	0								
		Итого прямые затраты										4 188,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ												
Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:				%	103		103					4 121,66
усиление и замена существующих конструкций, возведение												4 245,31
отдельных конструктивных элементов				%	59		59					2 431,78
Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений:												
усиление и замена существующих конструкций, возведение												
отдельных конструктивных элементов												
Всего по позиции												8 623,17
98	103	ГЭСН46-03-014-14 до глубины 300 мм	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавлять или исключать: к нормам 46-03-014-01 до глубины 300 мм ПЗ=10 (ОЗП=10; ЗМ=10 к раск.; ЗПМ=10; МАТ=10 к раск.; ТЗ=10; ТЗМ=10)	100	1,26	1	1,26					
1 ОТ(ЗП)				чел.-ч			3,402					1 626,97
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	0,27	10	3,402					1 626,97
4 М				МВ-ч	0,375	10	4,725					31,94
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				шт	0	10						31,94
01.7.17.09 Сверла, буры												
Итого прямые затраты												1 658,91
ФОТ												1 626,97
Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:				%	103		103					1 675,78
усиление и замена существующих конструкций, возведение												
отдельных конструктивных элементов				%	59		59					959,91
Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений:												
усиление и замена существующих конструкций, возведение												
отдельных конструктивных элементов												
Всего по позиции												3 408,41

Ограждение кровель перилами Ог2

99	104	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	0,932	1	0,932					
Тех. часть ГЭСН 81-02-12-2022 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (16,75 м) *1+0,005*1,75=1,00875 ОЗП=1,0538, ТЗ=1,0538												
П.1.12.1												
421/пр_2020_г_58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;												
ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25				чел.-ч			6,663308					3 307,39
1 ОТ(ЗП)				чел.-ч	5,9		1,21187					3 307,39
1-100-33 Средний разряд работы 3,3				чел.-ч			6,663308					564,07
2 ЗМ												
ОТМ(ЗПМ)				чел.-ч			0,47765					317,52
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,18	1,25	0,2097		622,62	1,53		982,61
4-100-060 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,18	1,25	0,2097					189,76
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,1	1,25	0,1165					151,69
4-100-060 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,1	1,25	0,1165					204,76
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,13	1,25	0,15145					84,27
4-100-040 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,13	1,25	0,15145					99,42
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	1,59	1,25	1,85235					81,56
4 М												60,13
01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки никелевых и				т	0,0005							179,91
углеродистых сталей АНО-6, ЭА2, диаметр 6 мм				кг	0,52							72,51
01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)				м	0,3							107,40
07.2.07.13 Конструкции стальные перил				шт								
Итого прямые затраты												4 368,89
ФОТ												3 624,91
Пр/812-012-0-1 Проклада № НР Кровли				%	109	0,9	98,1					3 556,04
812/пр от 21.12.2020 п.25												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-0120, Приказ № 774/пр СП Кровли от 11.12.2020 г. 16										
				%	57	0,85	48,45					1756,27

100	105	ФСБЦ-07.2.07.12.0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстостенной стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	0,5276064	1	0,5276064	105 278,81	1,29	135 809,96	71 654,05	9 691,20
-----	-----	----------------------	---	---	-----------	---	-----------	------------	------	------------	-----------	----------

101	106	ФСБЦ-01.7.15.11-0048	Шайбы стальные оцинкованные круглые, диаметр отверстий М16-24	кг	0,858	1	0,858	177,04	1,36	240,77	206,58	206,58
-----	-----	----------------------	---	----	-------	---	-------	--------	------	--------	--------	--------

102	107	ФСБЦ-14.5.01.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полииола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового претоплимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	3,9	1	3,9	146,78	1,25	183,48	715,57	715,57
-----	-----	----------------------	--	----	-----	---	-----	--------	------	--------	--------	--------

103	108	ГЭСН13-03-002-04	Оштукатурка металлических поверхностей за один раз: грунтовка ГФ-021	100 м2	0,203	1	0,203				715,57	715,57
-----	-----	------------------	--	--------	-------	---	-------	--	--	--	--------	--------

		42/пр_2020_г.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,203	1	0,203					737,30	737,30
--	--	---	--------	-------	---	-------	--	--	--	--	--------	--------

		1-100-47 Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5,31	1,15	1,2398195	594,78	7,83	2,94	0,03	4,27	4,27
--	--	------------------------------------	--------	------	------	-----------	--------	------	------	------	------	------

		2 ЗМ	чел.-ч	0,005075	6,62	1,56	10,33	2,94	0,03	4,27	4,27	4,27
--	--	------	--------	----------	------	------	-------	------	------	------	------	------

		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,0025375	6,62	1,56	10,33	2,94	0,03	4,27
--	--	--	--------	------	------	-----------	------	------	-------	------	------	------

		91.06.05-011 Погрузчики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0025375	6,62	1,56	10,33	2,94	0,03	4,27
--	--	---	--------	------	------	-----------	------	------	-------	------	------	------

		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,0025375	6,62	1,56	10,33	2,94	0,03	4,27
--	--	--	--------	------	------	-----------	------	------	-------	------	------	------

		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0025375	6,62	1,56	10,33	2,94	0,03	4,27
--	--	---	--------	------	------	-----------	------	------	-------	------	------	------

		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0025375	6,62	1,56	10,33	2,94	0,03	4,27
--	--	--	--------	------	------	-----------	------	------	-------	------	------	------

		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12	1,25	0,2842	4,52	1,45	213,82	171,76	42,06	961,89
--	--	---	--------	------	------	--------	------	------	--------	--------	-------	--------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 SM												
ОТМ(3ТМ)				чел.-ч			0,01015					14,08
91.06.03-080 Лебедки электрические тросовым усилием до 5,79 кН (0,59 т)				маш.-ч	0,01	2,5	0,005075					5,87
91.06.05-011 Потрешники одноковшовые универсальные фронтальные пневмооперные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м³, грузоподъемность 5 т				маш.-ч	0,01	2,5	0,005075	6,62	1,56	10,33		0,05
4-100-050 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 5				чел.-ч	0,01	2,5	0,005075					8,54
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,01	2,5	0,005075					3,14
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,01	2,5	0,005075	656,45		3,33		2,73
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт				маш.-ч	0,65	2,5	0,329875	4,52	1,45	6,55		2,16
4 М						(2*1,25)						538,14
14.4.04.08-0001 Эмаль ПР-115				т	0,009	2	0,003654			130 116,78		475,45
14.5.09.11-0102 Уайт-спирит				кг	1,4	2	0,5694	60,60	1,82	110,29		62,69
Итого прямые затраты												1 063,67
ФОТ												511,45
Пр6812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812лпр от 21.12.2020 п.25 коррозии				%	94	0,9	84,6					432,69
Пр774-013.0, Приказ № 774лпр СП Защита строительных конструкций и оборудования от от 11.12.2020 п.16 коррозии				%	51	0,85	43,35					221,71
Всего по позиции												8 463,40
1718,07												
106	110	ГЭСН46-03-014-01	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100	0,78	1	0,78					
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			5,3352					2 551,51
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	6,84		5,3352			478,24		2 551,51
4 М												41,13
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	7,8		6,084			6,76		41,13
01.7.17.09 Сверла, буры				шт	0							
Итого прямые затраты												2 592,64
ФОТ												2 551,51
Пр6812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов				%	103		103					2 628,06
Пр774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов				%	59		59					1 505,39
Всего по позиции												6 726,09
106	111	ГЭСН46-03-014-14	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавлять или исключать: к норме 46-03-014-01 до глубины 300 мм ПЗ=10 (ОЗП=10; ЗМ=10 к расч.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расч.; ТЗ=10; ТЗМ=10)	100	0,78	1	0,78					
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			2,106					1 007,17
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	0,27	10	2,106			478,24		1 007,17
4 М												18,77
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,375	10	2,925			6,76		18,77
01.7.17.09 Сверла, буры				шт	0	10						
Итого прямые затраты												1 026,94
ФОТ												1 007,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр8/12-040-1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103					1 037,39
		Пр7/4-040-1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59					594,23
		Всего по позиции									3 408,41	2 658,56

Швы плит перекрытия

107	112	ГЭСН07-05-039-15	Устройство промазки и расшивки швов панелей перекрытий раствором снизу 42/лр_2020_л.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м	0,416	1	0,416					
		1 ОТ(37)		цел.-ч			14,25632					7 677,31
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		цел.-ч	29,8	1,15	14,25632					7 677,31
		2 ЗМ										30,72
		ОТМ(37М)		цел.-ч			0,0468					25,20
		91,14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09	1,25	0,0468					30,72
		4-100-040 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 4		цел.-ч	0,09	1,25	0,0468					25,20
		4 М										121,13
		03.1.01.01-0002 Гипс строительный Г-3		т	0,006		0,002496					17,00
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,04		4 338,27		1,57			6 811,08
		Итого прямые затраты					0,01664					104,13
		ФОТ										7 854,36
		Пр8/12-007-1-1. Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции 812/лр от 21.12.2020 л.25 жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий		%	116	0,9	104,4					7 702,51
		Пр7/4-007-1. Приказ № 774/лр СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции от 11.12.2020 л.16 жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий		%	80	0,85	68					8 041,42
		Пр7/4-007-1. Приказ № 774/лр СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции от 11.12.2020 л.16 жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий		%	80	0,85	68					5 237,71
		Всего по позиции										21 133,49
108	113	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0,01664	1	-0,01664					6 257,70
		Всего по позиции										-104,13
109	114	ФСБЦ-04.3.01.09-0056	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	м3	0,01664	1	0,01664					5 489,43
		Всего по позиции										91,34
		Всего по разделу 2 Строительно-монтажные работы										7 425 910,77

Раздел 3. Испытание ограждения кровли

110	115	ТЛ_72_7202225708_03.06.2024 Испытание ограждения кровли	м	244,4	1	244,4						35,00
		1,1 Дат №168 от 22.09.2025 г. Ка п.1.1										8 554,00
		Всего по позиции										8 554,00
		Всего по разделу 3 Испытание ограждения кровли										8 554,00
		Итого по акту:										5 613 527,67
		Всего прямые затраты (справочно)										1 274 628,03
		в том числе:										112 319,08
		Оплата труда рабочих										61 571,92
		Эксплуатация машин										4 165 008,64
		Оплата труда машинистов (ОТм)										7 488 598,27
		Материалы										
		Строительные работы										
		в том числе:										

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области», 625048, Томенская область, город Томень, ул. Новоросская, дом 10, телефон/факс – (3452) 39-31-07
Получатель	Общество с ограниченной ответственностью «ТоменьОблСтройПроект-СК», 625002, г. Томень, ул. Комсомольская, 22, офис 310, телефон – 89220000308
Строитель	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Ломоносова, д. 79 (Ремонт крыши)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Ломоносова, д. 79

Вид деятельности по ОКДП	1067/24
Номер	19.10.2024
Дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Очередной период по
2	25.09.2025	01.07.2025 25.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 09-01-01, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ
Основание: шифр 870-24-АС.1
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

5 366,94 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
по позиции	порядку по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	1,4561	1	1,4561					1 201,77
			Всего по позиции									1 749,90
2	2	02-15-1-01-0020	Перевозка грузов I класса автомобилей-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстояние 20 км	т	1,4561	1	1,4561					281,55
			Всего по позиции									409,96
3	3	ТД 02.4.00.00_72_720221 4738_09.12.2024_02_2.1 Акт №4 от 21.08.2025 г. ИП Антипин Н.Г. КА п.2.1	Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после демонтажных работ	т	1,4561	1	1,4561					2 027,00
			Всего по позиции									409,96
			Всего по разделу 1									2 951,51
			Итого по акту:									2 951,51
			Всего прямые затраты (справочно)									2 951,51
			в том числе:									2 159,86
			Материалы									2 159,86
			Перевозка									2 159,86

